

Neuwertige Wohnung mit Garten in Wels!



Immobiliennummer: 26625
Ort / Region: Wels
Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sehr gut!
Kaufpreis (in Euro): Neuer Preis! 335.000,-
Energieausweis: HWB 17/fGEE 0.66

Kurzbeschreibung

TOP-GELEGENHEIT - LANDESFÖRDERUNG: Wunderschöne 3-Zimmerwohnung mit sonnigen Garten und Tiefgarage!

Detailbeschreibung

Nutzen Sie diese Chance, eine traumhafte Erdgeschosswohnung mit Küche und Garten zu erwerben!

Gute Raumaufteilung:

Vorraum,
Küche mit Wohn-Essbereich,
Schlafzimmer, Kinderzimmer,
Badezimmer, WC und Abstellraum.

Die schöne Lage, die Wohnung und der Garten in Wels-Laahen werden Ihnen gefallen!

Schön zu finanzieren - Eine LANDESFÖRDERUNG von ca. 85.000,- ist im Kaufpreis enthalten, und kann ev. übernommen werden !

Ausstattung

+ Fernwärme, + Fußbodenheizung, + Wohnraumlüftung,
+ Elektrische Rollläden, + Kellerabteil, + Tiefgaragenplatz,
+ Fahrradraum, + Schöne Küche, ...

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.
Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



